



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПО СТА Н О В Л Е Н И Е

от 26 ноября 2014 года № 1187

О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже объектов недвижимого имущества - здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, кадастровый номер: 47:16:0000000:25909, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, за границами г. Кировска, шоссе «Кола» (Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км и земельного участка под ним с кадастровым номером 47:16:0434001:2265

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением совета депутатов муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2020 № 18 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, подлежащего отчуждению (продаже)», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести торги в форме электронного аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск») - здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадью 194,3 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0000000:25909, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, за границами г. Кировска, шоссе «Кола» (Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км и расположенного под ним земельного участка, площадью 7717 кв.м, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: предпринимательство, кадастровый номер 47:16:0434001:2265, местоположение: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, за границами г. Кировска, шоссе "Кола"

(Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км (далее - Имущество) и установить начальную цену Имущества, определенную на основании отчета об определении рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации МО «Кировск» выступить организатором торгов по продаже Имущества.

3. Отделу управления муниципальным имуществом администрации:

3.1. Подготовить информационное сообщение о продаже Имущества в соответствии с пунктом 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3.2. Опубликовать информационное сообщение, указанное в пункте 3.1. настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - [sberbank-ast.ru](http://sberbank-ast.ru), на официальном сайте МО «Кировск» - [kirovsklenobl.ru](http://kirovsklenobl.ru) и опубликовать в сетевом издании «Неделя нашего города+» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. С победителем торгов заключить договор купли-продажи.

5. Возложить на победителя торгов обязанность по оплате налога на добавленную стоимость в размере 20 процентов от цены продажи имущества, подлежащего налогообложению - здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадью 194,3 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0000000:25909, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, за границами г. Кировска, шоссе «Кола» (Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации

О.Н. Кротова



Разослано: в дело, ОУМИ - 3, ННГ

Приложение  
к постановлению  
администрации МО «Кировск»  
от «26» сентября № 1187

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих продаже с торгов

№ п/п	Сведения об имуществе	Начальная цена имущества, руб.
1	Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадью 194,3 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0000000:25909, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, за границами г. Кировска, шоссе «Кола» (Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км	2 591 000 в том числе НДС (20%)
	Земельный участок, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: предпринимательство, кадастровый номер: 47:16:0434001:2265, площадь 7717 кв.м, местоположение: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, за границами г. Кировска, шоссе «Кола» (Санкт-Петербург - Мурманск) 42 км	13 350 000 (НДС не облагается)
<b>Итого:</b>		<b>15 941 000</b>